三井アウトレットパーク北陸小矢部様

寒冷地での空冷ヒートポンプ式外気処理　デフロストの回避が課題

北陸屈指の店舗数
地域連携と地産地消を意識した時間消費型施設

三井アウトレットパーク北陸小矢部様（三井不動産株式会社）は、富山と金沢のほぼ中間地点に位置する北陸エリア初の本格的アウトレットモールです。店舗はオールターゲットのフルラインナップで北陸屈指の出店数を誇り、北陸の気候を考慮したエンクローズド（屋内型）モールとなっています。

明るいフードコートには富山・石川両県を代表する飲食店と全国の人気店が並び、小矢部で林業に携わる田中利行氏の木工家具が温かみを演出します。地産地消の物産店、北陸エリア観光地との連携や情報提供など、地元の自然と伝統を意識した空間づくりがされています。

また、アジアを中心とするインバウンド観光客へのこまやかな対応や、お子様連れにも嬉しい遊具、冷暖房完備の50m観覧車など、誰もが安心して楽しめる工夫がされており、地域のランドマークとして地元の方にも親しんで頂いています。

外気処理は不可欠。デフロストを減らしたい

空調設備に関しては「できるだけシンプルに」というご要望でした。また熱源や外調機に関しては「インフラの制約もあり空冷ヒートポンプ式を採用したい」「外気処理（外調機）は必須。寒冷地での安定的な運転を重視」「デフロストを避けたい」という条件でした。

ご提案させて頂いたのは空冷HP式熱回収外調機（BSD型）。室内排気を熱回収するためCOPが大幅に向上し、デフロストの緩和にも効果的です。寒冷地での安定した制御にも実績があり、建物外部からの熱的影響を受けやすい外周部（ペリメータゾーン）を中心にご採用頂きました。

また建物の内部（インテリアゾーン）や厨房には空冷HP式ルーフトップ空調機で対応。寒冷地での制御性、湿度管理、CO_2制御、耐天候パネルによる着霜の抑制や防雪フードによる耐久性などを評価頂き採用が決定しました。

INTERVIEWEE

三井不動産株式会社　石川様

三井不動産の施設を多数手掛けておられ、空調に関しても幅広い知識と豊富な経験で貴重なお話を聞かせてくださいました。ありがとうございました。

USER PROFILE

富山県小矢部
三井アウトレットパーク北陸小矢部様

納入製品
空冷HP式熱回収外調機
空冷HP式立形ルーフトップ外調機＆空調機

納入年度
2015年3月（16年1月28日取材）

用途に応じて必要な外調機を設置

ペリメータゾーンには熱回収外調機BSD型

空冷HP式熱回収外調機は1台で換気ができ、寒冷地でも多くの実績を誇ります。室内排気の熱回収と、外気の冷却・加熱・再熱、加湿、空気清浄など高性能な外気処理をおこないます。室内循環用空調機と併用しますが、中間期には外気冷房運転も可能で、省エネ性を高めます。

インテリアゾーン・厨房には立形ルーフトップ外調機

屋外立形構造で設置面積が少ない室外機一体形です。大型店舗の厨房系統など大量の換気が必要な用途においてもメンテナンススペースを充分確保しながら設置できます。

ルーフトップ空調機の特長である耐天候パネルは、霧雨風雪などによる着霜量を抑制してデフロストを緩和し、日射による影響を防ぎます。またコイル表面を保護し、強風や飛来物などを防止します。

年間冷房が必要なインテリアゾーンや厨房の陽圧化などに採用されています。

1. 熱回収外調機BSD
2. 防雪フードを装着（立形ルーフトップ外調機）

着霜を抑制し、
日射や強風などに有効性を発揮します

立形ルーフトップ
外調機＆空調機

耐天候パネル

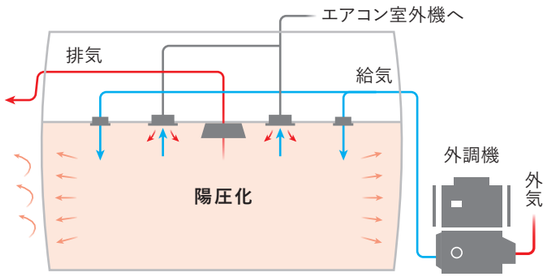
寒冷地での安定した運転制御

1

2

室内を陽圧化し、
塵や埃、生外気の侵入を防ぎます

室内循環用エアコン
吹出口



商業
06 店舗・商業施設